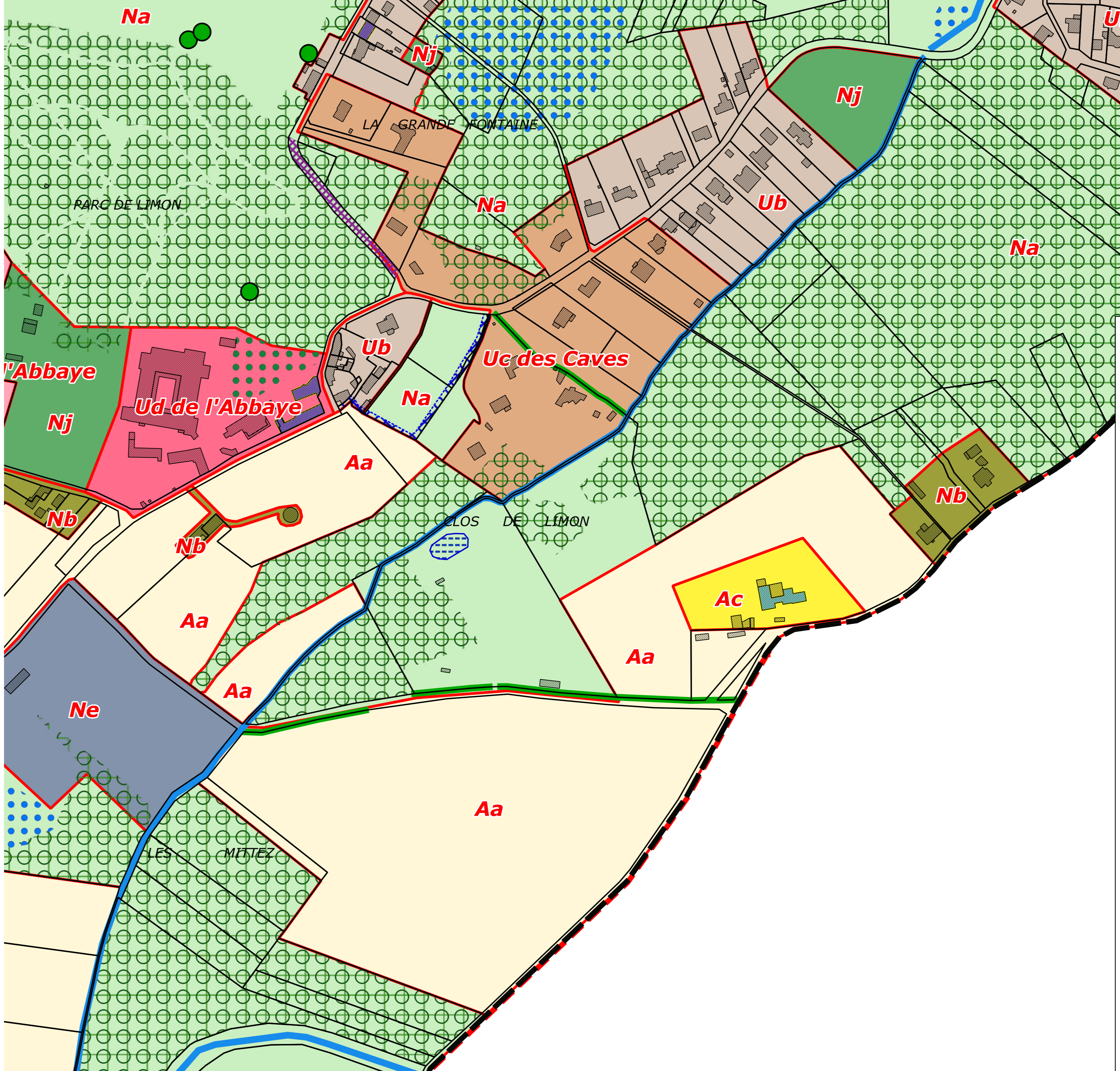
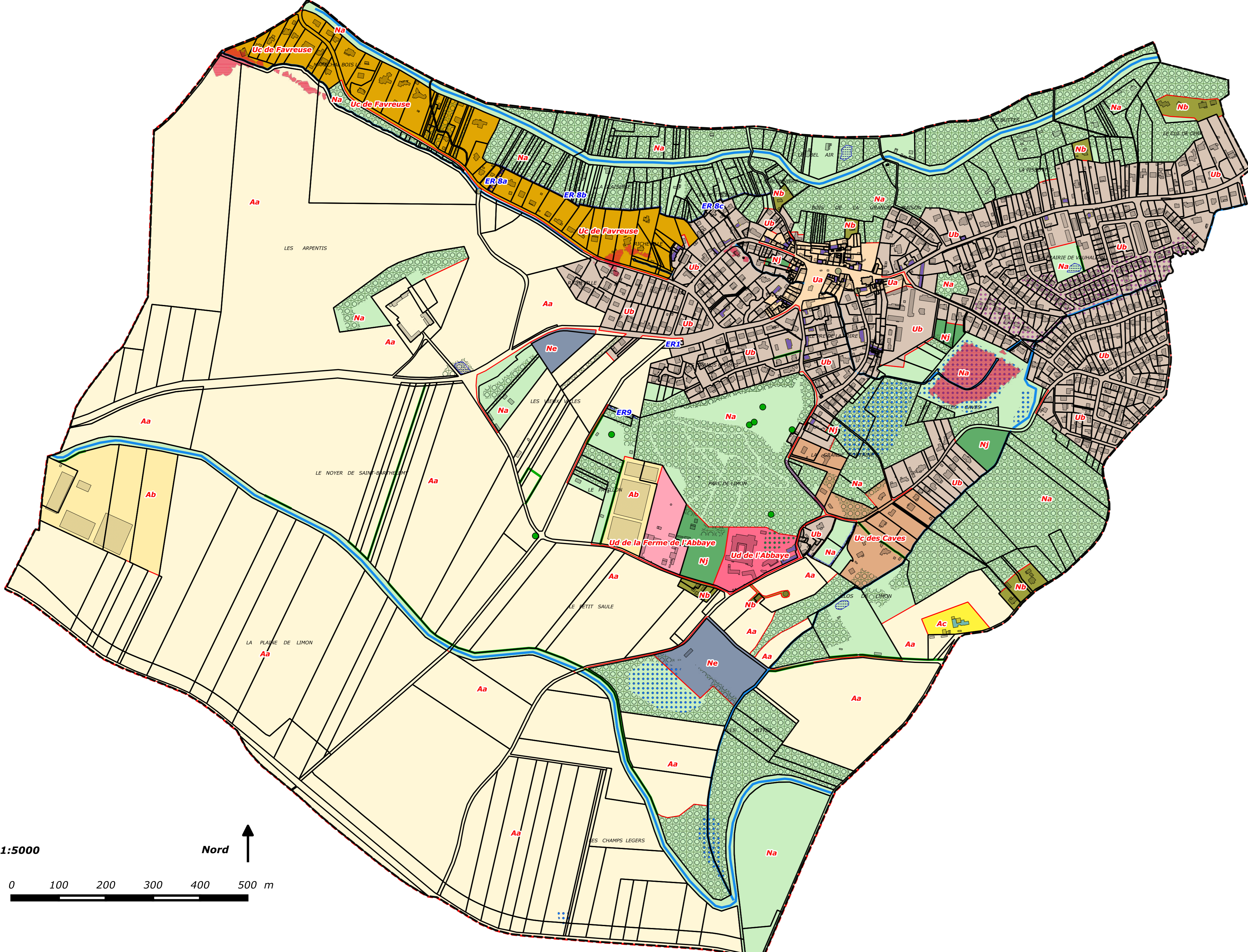
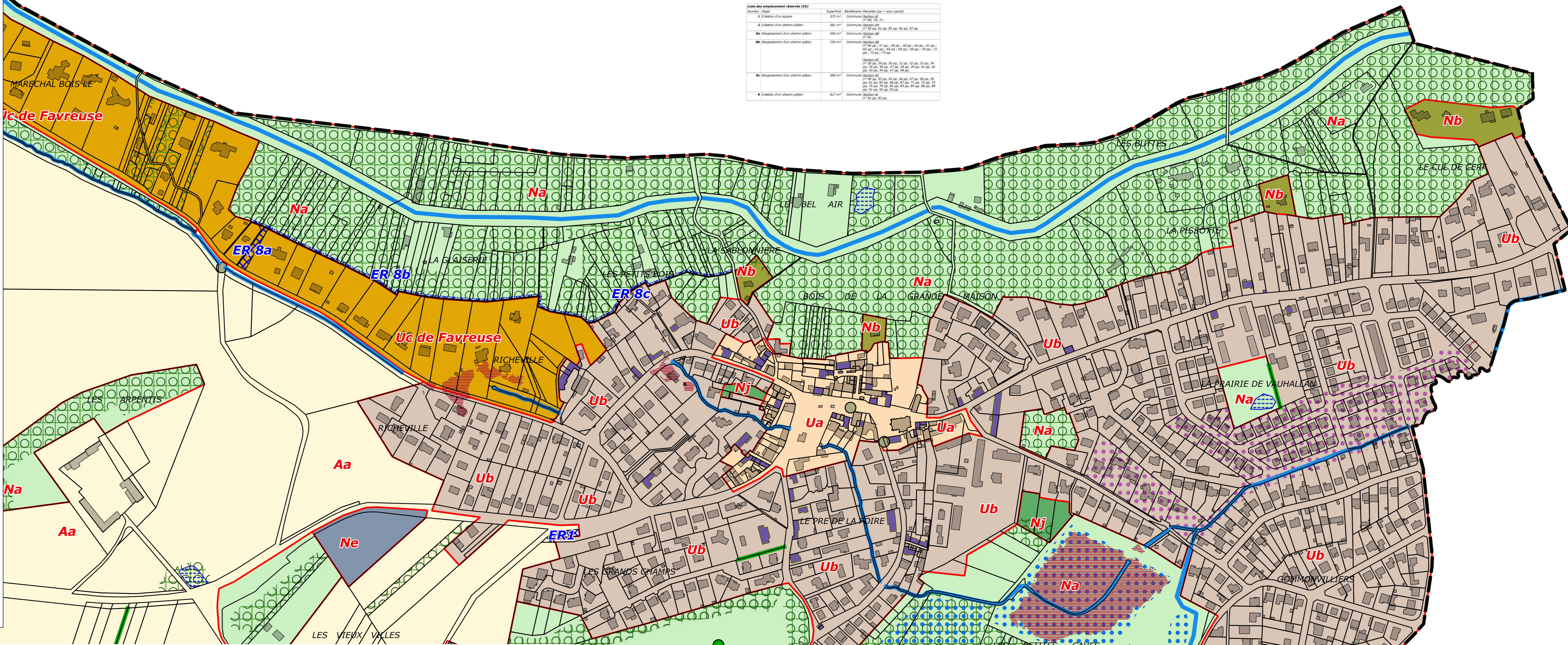


**Légende**

- Secteurs et zones**
- Ua : centre bourg (ancien)
  - Ub : secteur pavillonnaire hors site classé
  - Uc des Caves : secteur pavillonnaire en site classé ou à proximité du site classé, quartier des Caves
  - Ud de Favreuse : secteur pavillonnaire en site classé ou à proximité du site classé, quartier de Favreuse
  - Ud de la Ferme de l'Abbaye : ensemble immobilier isolé
  - Ud de l'Abbaye : ensemble immobilier isolé
  - Aa : secteur agricole inconstructible
  - Ab : secteur agricole
  - Ac : siège d'exploitation agricole dont le bâti pourra évoluer
  - Na : secteur naturel protégé
  - Nb : secteur bâti au coeur des zones naturelles
  - Ne : secteur affecté aux équipements publics de plein air
  - Nj : jardins remarquables
- Trame bleue**
- Fossé ou ru
  - Mare
  - Zone humide
- Trame verte**
- Arbre remarquable
  - Haie à préserver
  - Espace boisé classé
  - Espace vert évolutif
- Aménagement et cadre de vie**
- Ouvrage remarquable
  - Bâtiment remarquable
  - Changement de destination possible
  - Chemin du Limon à préserver
  - Emplacement réservé
- Risques**
- Zone inondable (voir aussi les cartes d'aléas figurant dans le rapport de présentation)
  - Zone de remontées de nappes

Liste des emplacements réservés (ER)	
N°	Désignation
1	Château de Favreuse
2	Château de l'Abbaye
3	Château de la Ferme de l'Abbaye
4	Château de la Ferme de l'Abbaye
5	Château de la Ferme de l'Abbaye
6	Château de la Ferme de l'Abbaye
7	Château de la Ferme de l'Abbaye
8	Château de la Ferme de l'Abbaye
9	Château de la Ferme de l'Abbaye
10	Château de la Ferme de l'Abbaye



Département de l'Essonne

Commune de  
**Vauhallan**

Plan local d'urbanisme

**4b. Règlement graphique**

Vu pour être annexé à la délibération  
du conseil municipal du 25 juin 2019

Prise en compte des observations de l'État  
par délibération du 21 octobre 2019

<p>Maire d'ouvrage Commune de <b>Vauhallan</b></p> <p>10, grande rue du 8 mai 1945 91430 Vauhallan tel : 01 69 35 53 00</p>	<p>Bureau d'études Cabinet Avica architecte - urbaniste</p> <p>3, rue d'Hauteville 75010 Paris tel : 01 82 83 38 90</p>
---	---